

OR.271.45.2019

Lubin, dnia 28.11.2019 r.

### Zawiadomienie o wyborze oferty

Zamawiający, na podstawie **art. 92 ust. 2** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843] zwanej dalej ustawą Pzp, informuje o wyniku przeprowadzonego, w trybie przetargu nieograniczonego, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

### Sporządzanie operatów szacunkowych dla Gminy Lubin.

Do realizacji zamówienia, w **części 1** została wybrana następująca oferta:

**Oferta Nr 5 – STUDIO D5–DUTKA, ul. Rynek 15, 59-500 Złotoryja.**

W niniejszym postępowaniu, kryteriami oceny ofert są: **cena i termin wykonania jednego operatu szacunkowego od dnia otrzymania zlecenia.**

Wybrana oferta jest ofertą, która uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert.

#### **Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:**

Podana poniżej łączna punktacja, wynika z zsumowania ocen przyznanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

#### **Część 1 - wykonanie operatów szacunkowych w celu ustalenia opłaty planistycznej.**

Numer oferty	OFERTY złożone w przetargu	Liczba punktów w danym kryterium		Łączna liczba punktów
		Kryterium: CENA <i>(waga 60)</i>	Kryterium: Termin wykonania jednego operatu szacunkowego od dnia otrzymania zlecenia. <i>w miesiącach (waga 40)</i>	
1	4Estate Remigiusz Bilicki, ul. 1 Maja 2/3 59-300 Lubin	43,373	40	<b>83,373</b>
2	Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Uslugowe „MAFO-BIS” ul. Wały Ks. J. Poniatowskiego 9/2 63-900 Rawicz	36,585	40	<b>76,585</b>
5	STUDIO D5–DUTKA ul. Rynek 15 59-500 Złotoryja	60,000	40	<b>100,00</b>

#### **Część 2 - wykonanie operatów szacunkowych w celu wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin w Księginicach Sp. z o. o.**

Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w zakresie części 2, na podstawie **art. 93 ust. 1 pkt 6**, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych [tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 1843], zwanej dalej ustawą Pzp – *wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć*.

W toku postępowania Zamawiający powziął istotną informację, której nie był w stanie wcześniej przewidzieć, że przekazanie tylko części mienia (tj. tylko gruntów zabudowanych obiektami komunalnymi bez sieci wodno – kanalizacyjnej), **uniemożliwi Gminie Lubin** wniesienie aportu rzeczowego do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin w Księginicach Sp. z o. o. jako „zorganizowanej części przedsiębiorstwa”.

Powyższa informacja była na tyle istotna, że zarówno dalsze prowadzenie postępowania, jak też wykonanie zamówienia nie leżało już w interesie publicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zamawiający stwierdził, że w przedmiotowym postępowaniu *wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.*

Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania w zakresie części 2, zawierające powody unieważnienia, uzasadnienie faktyczne i prawne, zostało przekazane Wykonawcom oraz zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl.](http://www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl.), **w dniu 27.11.2019 r.**

**Zawiadomienie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 28.11.2019 r.**

z up. W Ó J T A  
Anna Skokupa-Hawrysz  
Zastępca Kierownika Referatu  
Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

Otrzymują:

1. BIP,
2. Tablica ogłoszeń,
3. a/a.